



I legali con M&G nel deal sul centro direzionale di via Pola a Milano

Di [Redazione](#) - 15 Ottobre 2019



Gli studi **Dentons**, **PwC TLS Avvocati e Commercialisti**, **Molinari e Associati** e **Pirola Pennuto Zei & Associati** hanno assistito le parti nell'operazione attraverso cui **M&G Real Estate** ha acquisito un **centro direzionale** in **via Pola a Milano**.

Lo studio legale Dentons e PwC TLS Avvocati e Commercialisti hanno assistito M&G Real Estate nell'acquisizione del complesso immobiliare direzionale di Via Pola 9-11 a Milano, per 136 milioni di euro.

L'edificio, situato nel quartiere Porta Nuova e a breve distanza dalle stazioni ferroviarie di Milano Centrale e Garibaldi, ha una estensione di 16.500 mq ed è attualmente locato a primari conduttori, tra cui Regus (Spaces), Willis Tower Watson e Munich Real Estate.

Per Dentons ha agito un team multidisciplinare guidato dal partner Carlo Merisio, coadiuvato dalla trainee Carlotta Soli, e composto dal partner Federico Vanetti, dalla trainee Carla Piccitto, dal partner Andrea Fiorelli e dal counsel Matteo Chinaglia.

PwC TLS Avvocati e Commercialisti ha assistito M&G Real Estate con un team guidato da Daniele Di Michele (Associate Partner), al quale hanno contribuito in particolare Monica Paladino (Senior Manager) ed Arianna Spada (Senior Associate).

Il Building Consulting Team di JLL guidato da Nunzia Moliterni ha assistito M&G Real Estate per gli aspetti tecnici dell'operazione.

Il venditore Barings è stato assistito dallo studio Molinari e Associati con i soci Alessandro de Botton e Marco Laviano, e l'associate Francesca Battistutta; e dallo studio Pirola Pennuto Zei & Associati con un team guidato dal socio Francesco Mantegazza, coadiuvato da Andrea Brambilla.

Gli aspetti notarili dell'operazione sono stati seguiti dallo Studio del Notaio Cesare Gattoni.

Professionisti coinvolti: [Matteo Chinaglia – Dentons](#); [Andrea Fiorelli – Dentons](#); [Carlo Merisio – Dentons](#); [Carla Piccitto – Dentons](#); [Carlotta Soli – Dentons](#); [Federico Vanetti – Dentons](#); [Francesca Battistutta – Lombardi e Associati](#); [Alessandro de Botton – Molinari e Associati](#); [Marco Laviano – Molinari e Associati](#); [Andrea Brambilla – Pirola Pennuto Zei & Associati](#); [Francesco Mantegazza – Pirola Pennuto Zei & Associati](#); [Daniele Di Michele – PwC Legal](#); [Monica Paladino – PwC Legal](#); [Arianna Spada – PwC Legal](#);

Studi Legali: [Dentons](#); [Lombardi e Associati](#); [Molinari e Associati](#); [Pirola Pennuto Zei & Associati](#); [PwC Legal](#);

Clienti: [Barings Real Estate Advisers LLC](#); [M&G Real Estate](#);

<http://www.reguadro.com/mg-real-estate-acquisisce-il-centro-direzionale-di-via-pola-a-milano-per-136-milioni>